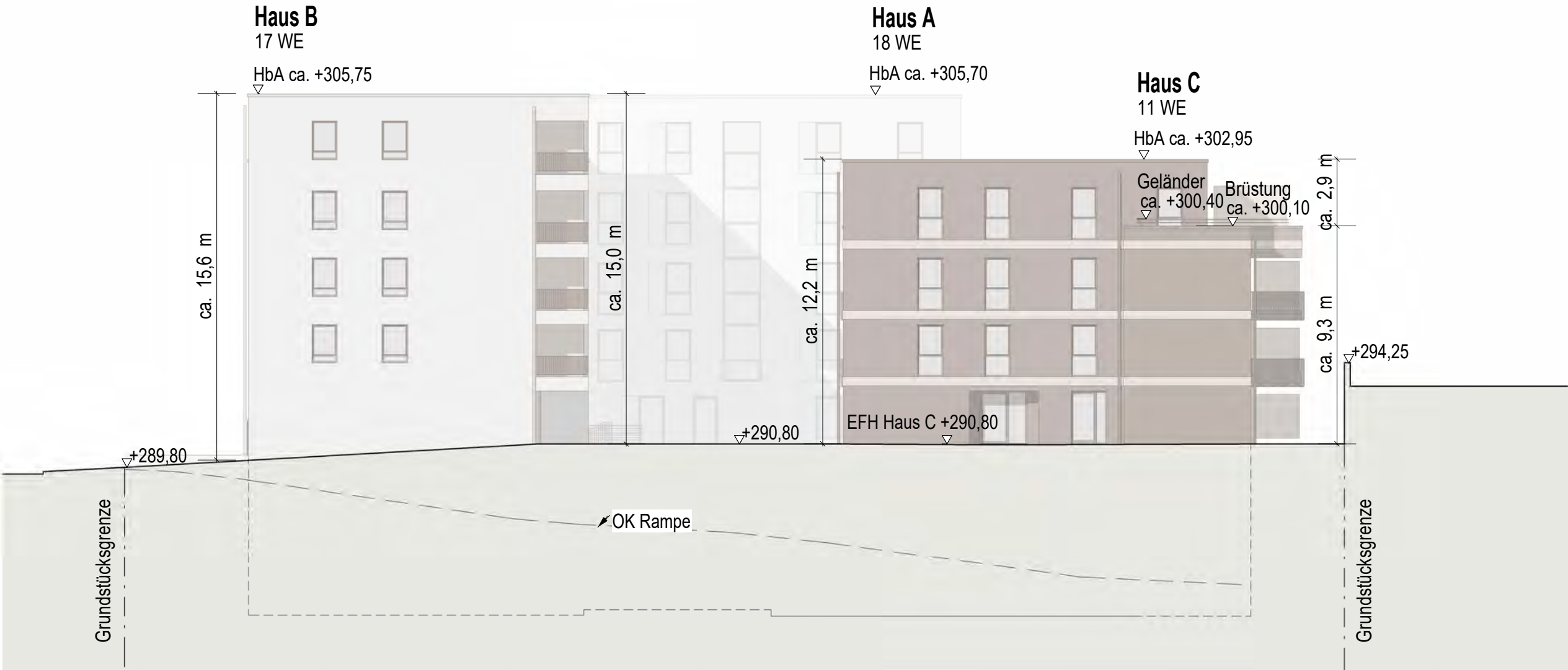
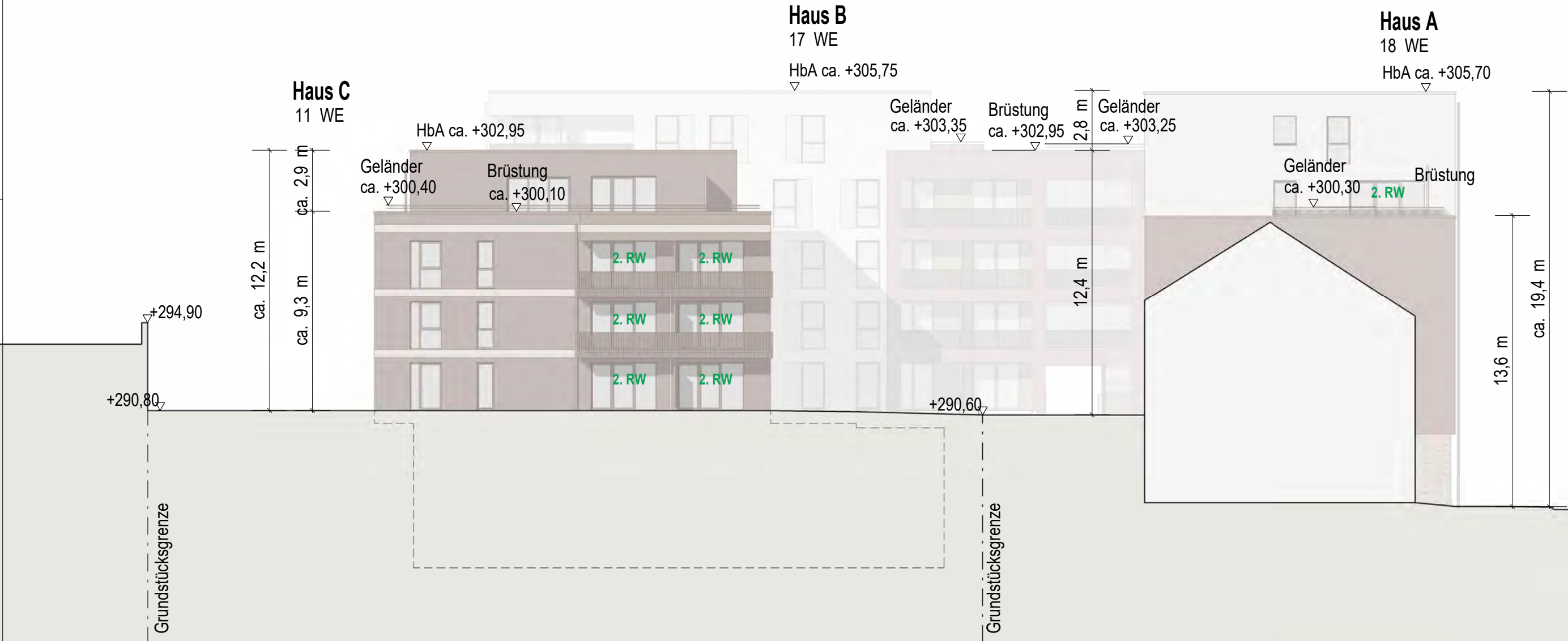


Änderungen in der Fassadengestaltung können in Abstimmung mit der Stadt Kornwestheim ausnahmeweise zugelassen werden.



Ansicht Nord
M 1 : 200

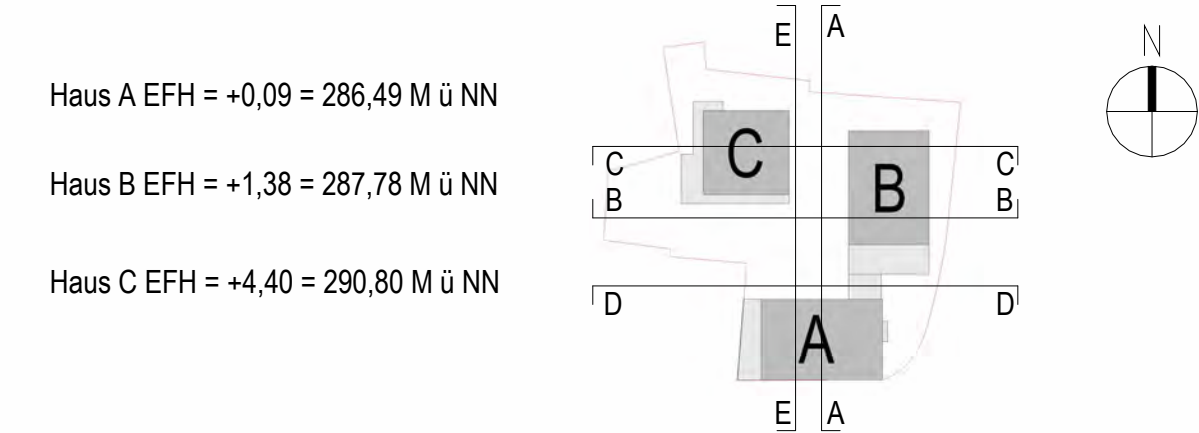


Ansicht West
M 1 : 200

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO) "Löwengarten"

0012 _ Ansichten Nord und West 01.06.2026



Projekt "Löwengarten"
Ludwigsburgerstr. / Jakobstr. Kornwestheim
Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 46 Wohneinheiten und Tiefgarage

Bauherr Wohnbau Layher GmbH & Co. KG
Riedstraße 1,
74354 Besigheim

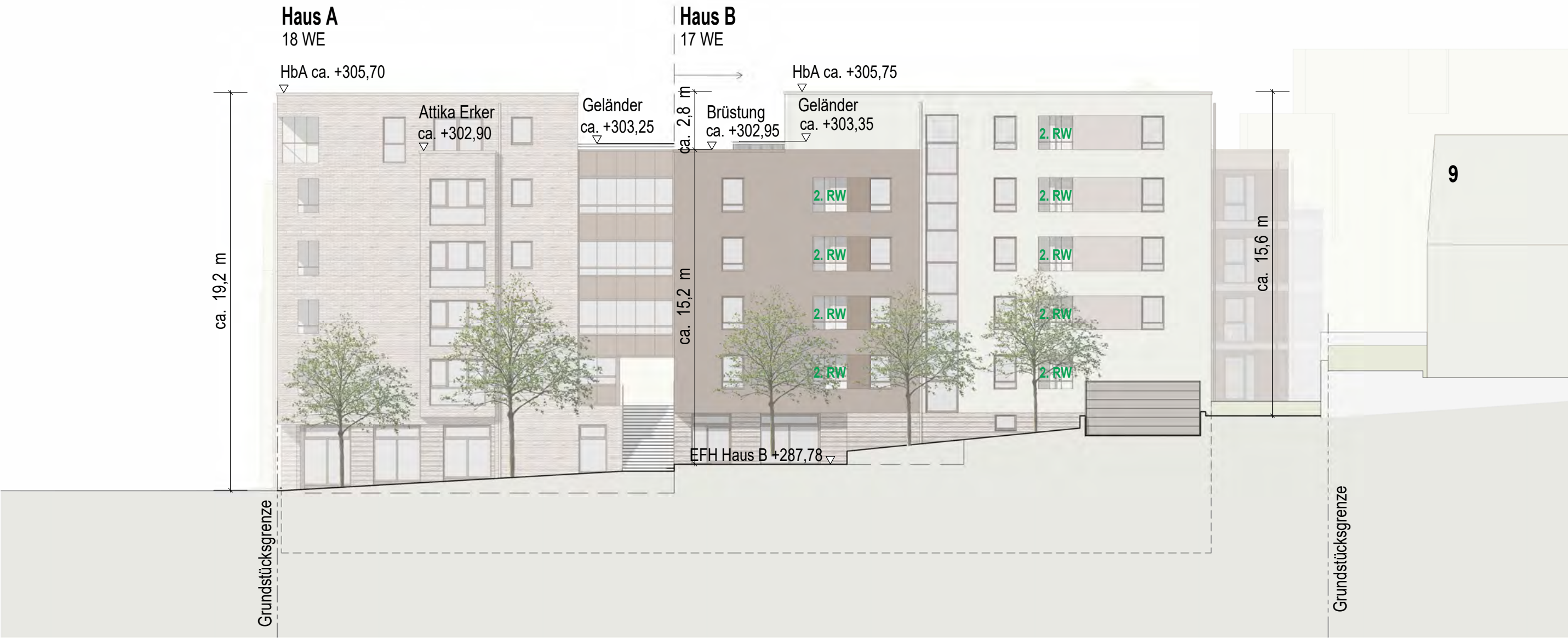
Architekt ARP Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR
Rotebühlstraße 169/1
70197 Stuttgart

Planinhalt Ansichten Nord und West

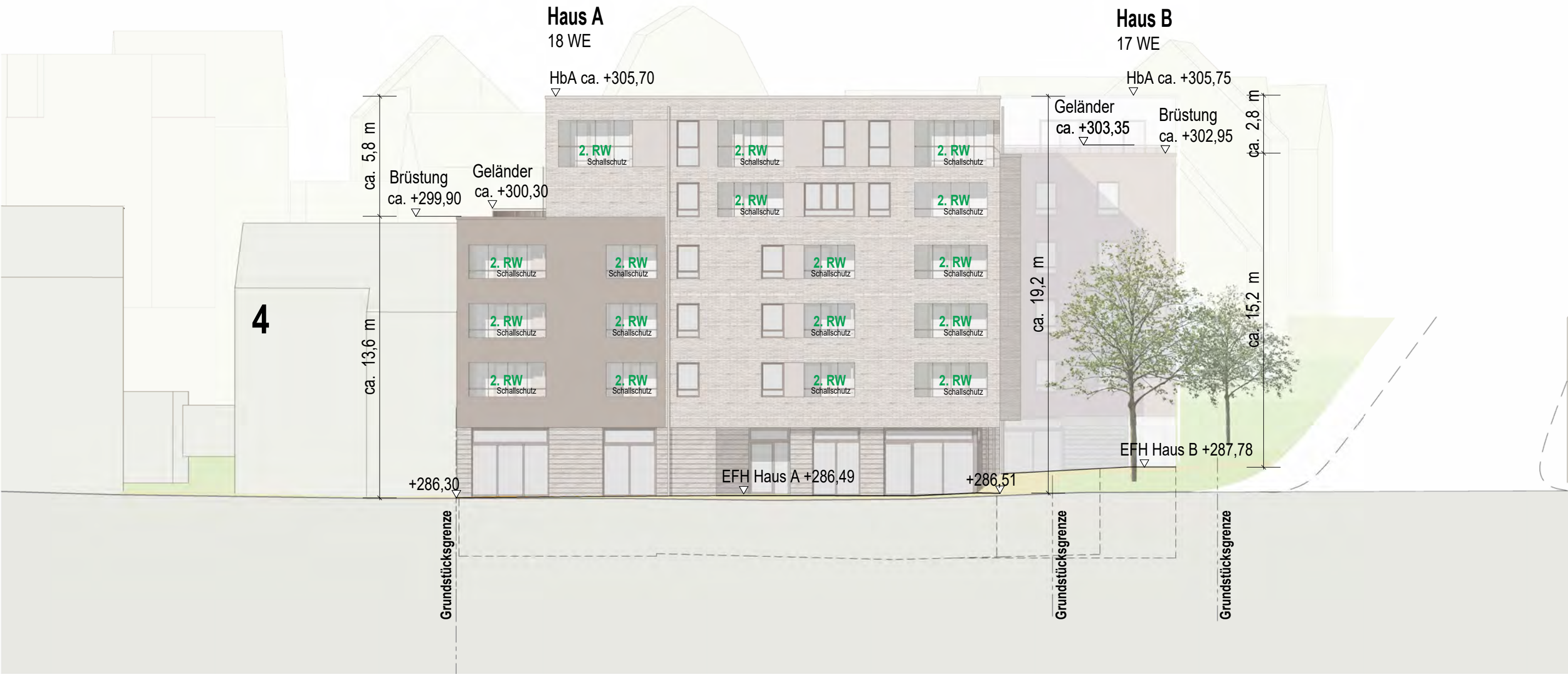
Projekt 22074	Plannummer 0012		Index	Architekten Partnerschaft Stuttgart ARP Rotebühlstrasse 169/1 70197 Stuttgart Tel. 0711/64869-200 Fax 0711/64869-299 www.arp-stuttgart.de
Maßstab 1 : 200	Datum 01.06.2026	Bearbeiter ES	Format A2	
Datei	Referenzhöhe			
O:\Hochbau\Projekte\22074_Ansichten Nord und West\Bilder\ARP\LAYHER\2_Planung\030_Entwurf\REVIT\22074_Löwengarten.rvt				

EFH = OKFFB = ± 0,00m = 286,40m ü. NN

Änderungen in der Fassadengestaltung können in Abstimmung mit der Stadt Kornwestheim ausnahmsweise zugelassen werden.



Ansicht Ost (Ludwigsburgerstraße)
M 1 : 200

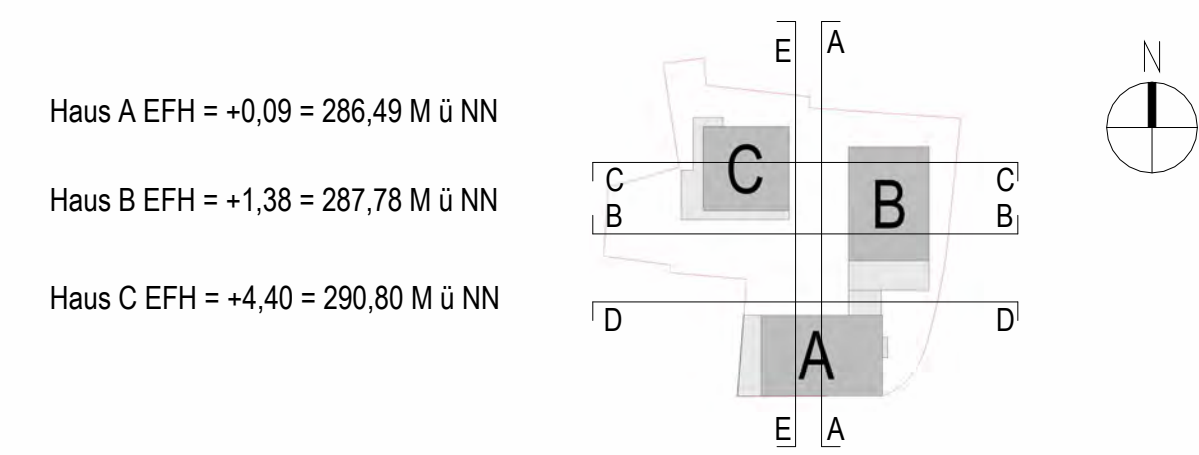


Ansicht Süd (Jakobstraße)
M 1 : 200

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO) "Löwengarten"

0011 _ Ansichten Süd und Ost 01.06.2026



Projekt "Löwengarten"
Ludwigsburgerstr. / Jakobstr. Kornwestheim
Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 46 Wohneinheiten und Tiefgarage

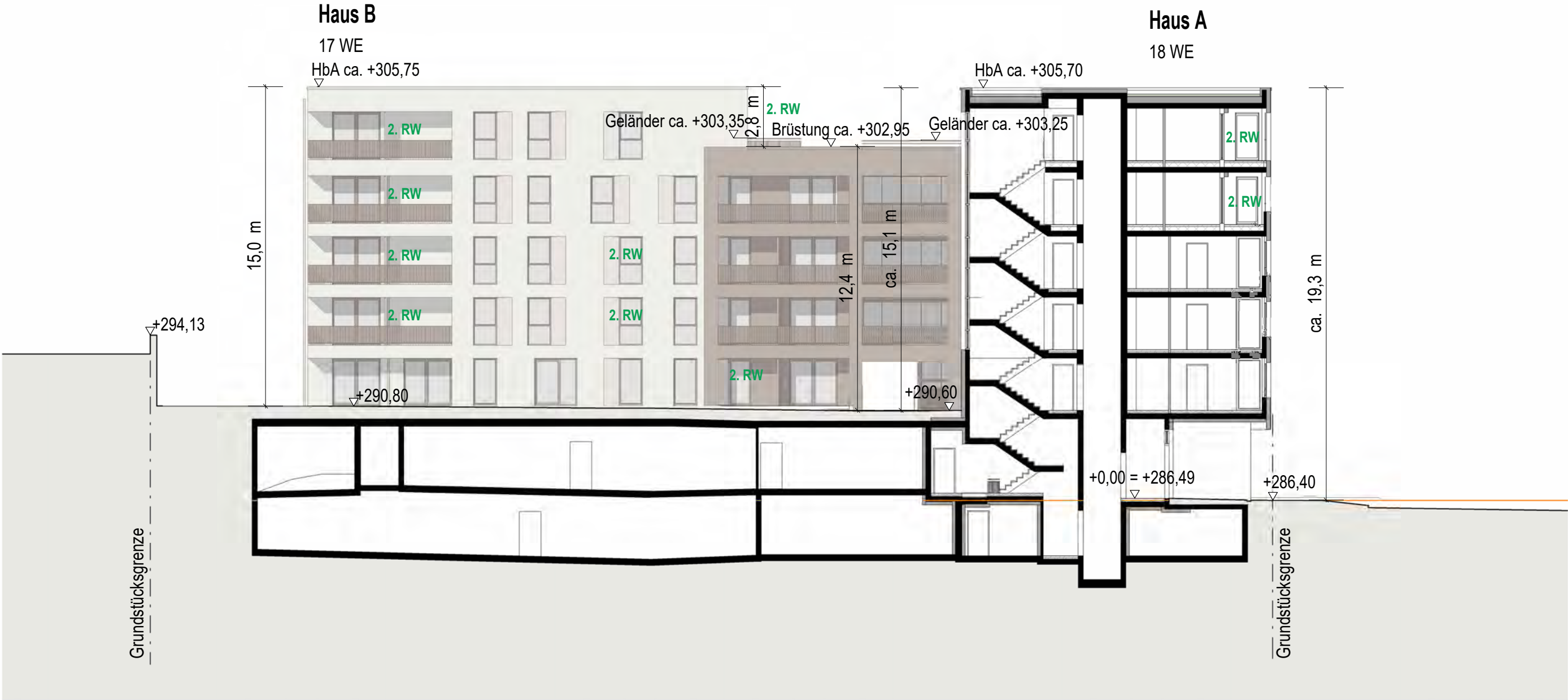
Bauherr Wohnbau Layher GmbH & Co. KG
Riedstraße 1,
74354 Besigheim

Architekt ARP Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR
Rotebühlstraße 169/1
70197 Stuttgart

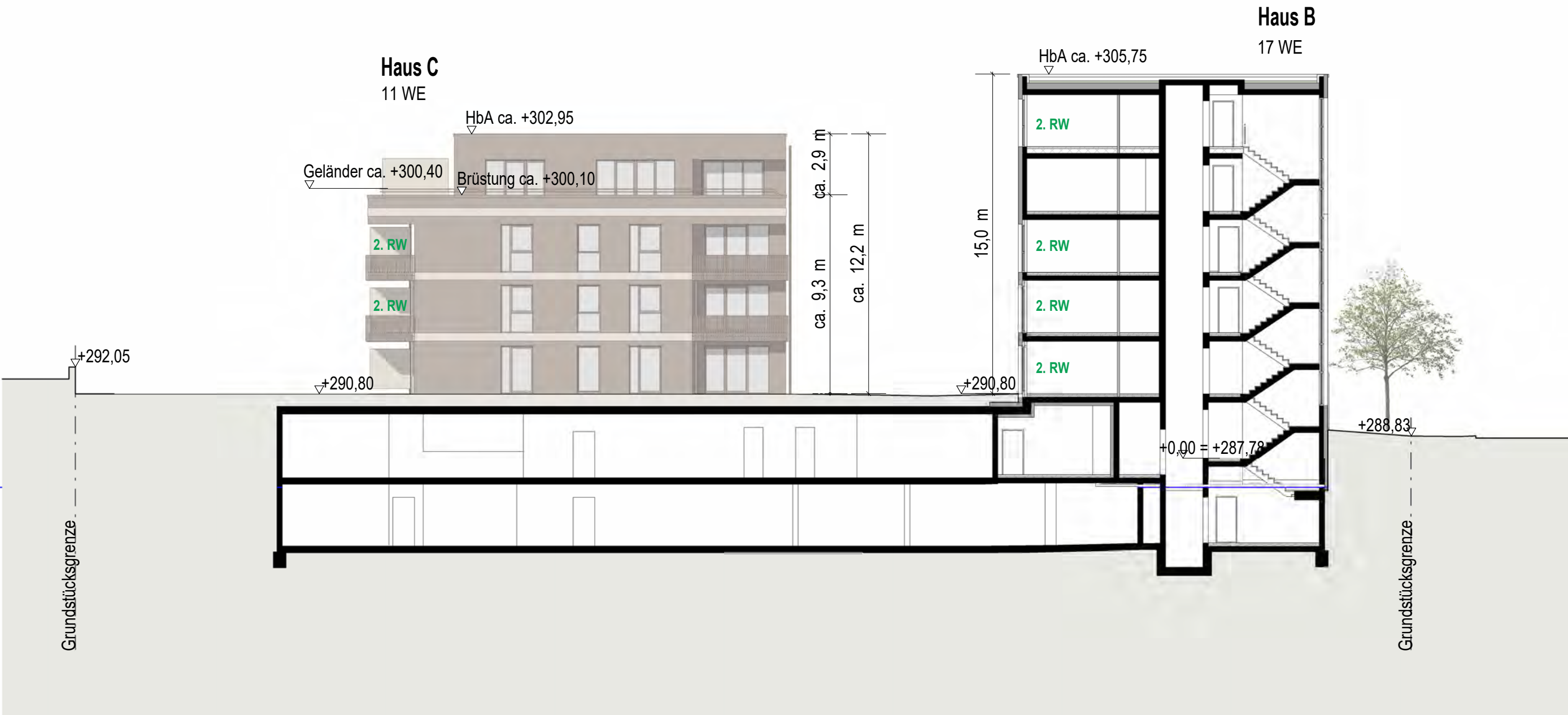
Planinhalt **Ansichten Süd und Ost**

Projekt 22074	Plannummer 0011		Index	Architekten Partnerschaft Stuttgart ARP Rotebühlstrasse 169/1 70197 Stuttgart Tel. 0711/64869-200 Fax 0711/64869-299 www.arp-stuttgart.de
Maßstab 1 : 200	Datum 01.06.2026	Bearbeiter ES	Format A2	
Datei O:\Hochbau\Projekte\22074_Ansichten\layer\2 Planung\030 Entwurf\REVIT\22074_Löwengarten.rvt	Referenzhöhe EFH = OKFFB = ± 0,00m = 286,40m ü. NN			

Änderungen in der Fassadengestaltung können in Abstimmung mit der Stadt Kornwestheim ausnahmeweise zugelassen werden.



Schnitt 1: Haus A
M 1 : 200



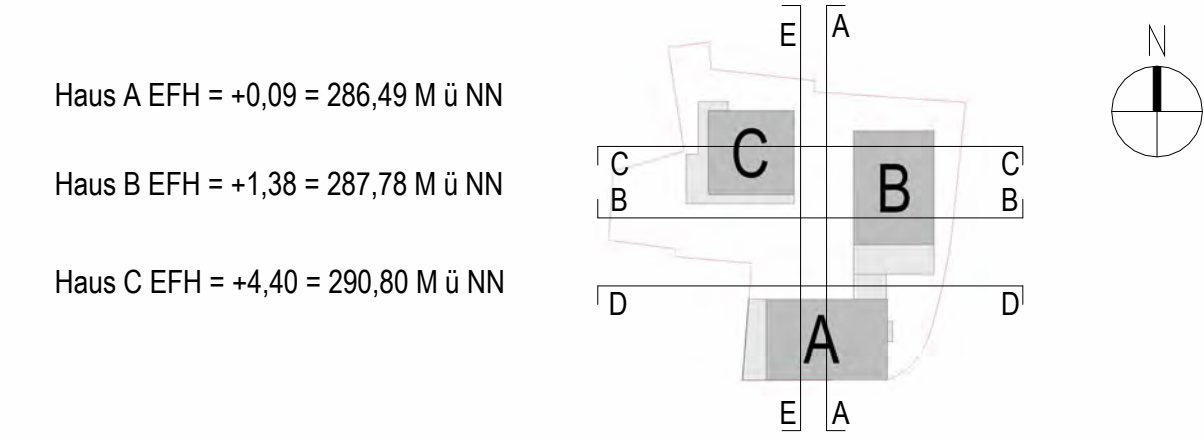
Schnitt 2: Haus B
M 1 : 200

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO) "Löwengarten"

0010 _ Schnitte 1 und 2

01.06.2026



Projekt "Löwengarten"
Ludwigsburgerstr. / Jakobstr. Kornwestheim
Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 46 Wohneinheiten und Tiefgarage

Bauherr Wohnbau Layher GmbH & Co. KG
Riedstraße 1,
74354 Besigheim

Architekt ARP Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR
Rotebühlstraße 169/1
70197 Stuttgart

Planinhalt **Schnitte 1 und 2**

Projekt 22074	Plannummer 0010		Index	Architekten Partnerschaft Stuttgart ARP Rotebühlstrasse 169/1 70197 Stuttgart Tel. 0711/64869-200 Fax 0711/64869-299 www.arp-stuttgart.de
Maßstab 1 : 200	Datum 01.06.2026	Bearbeiter ES	Format A2	
Datei O:\Hochbau\Projekte\22074_Arbeitsplan\Bauherr\LAYHER\2 Planung\030 Entwurf\REVIT\22074_Löwengarten.rvt	Referenzhöhe EFH = OKFFB = ± 0,00m = 286,40m ü. NN			