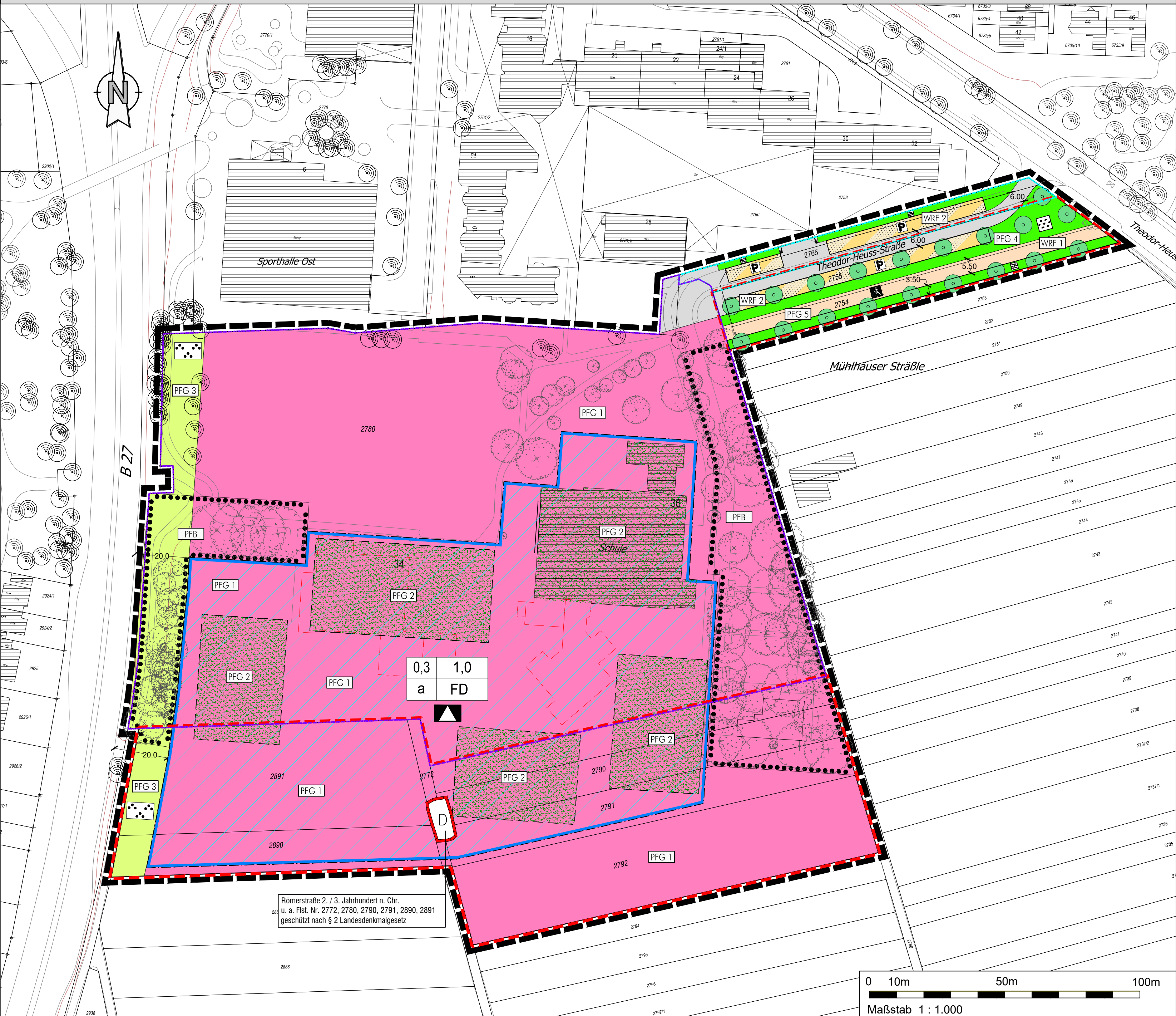


Umweltbericht mit Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Schulcampus Ost"

MASSNAHMENPLAN

Legende:

- Pflanzbindung (§ 9 Abs.1 Nr. 25b BauGB)
- PFB "Erhalt Flächige Gehölzpflanzung"
- Pflanzgebot (§ 9 Abs.1 Nr. 25a BauGB)
- PFG 1 "Begrünung der Gemeinbedarfsfläche - Schulgelände"
- PFG 2 "Extensive Dachbegrünung"
- PFG 3 "Öffentliche Grünfläche – Parkanlage"
- PFG 4 "Öffentliches Verkehrsgrün"
- PFG 5 "Pflanzung von Einzelbäumen"
- PFG 6 "Begrünung Retentionsmulden"
- Wasserrechtliche Festsetzungen (§ 5 (2) 7, § 9 (1) 16 BauGB)
- WRF 1 "Verwendung wasserdurchlässiger Beläge - Sickersteine"
- WRF 2 "Verwendung wasserdurchlässiger Beläge - Rasenpflaster / -gittersteine"
- Sonstiges:
- Verkehrsflächen
- Gebäudeabbruch geplant
- Bestandsgehölze
- Risikobereich bei Starkregen (§ 9 Abs. 5 Nr. 1 BauGB)
- Grenze der räumlichen Geltungsbereiche der rechtsgültigen Bebauungspläne Nr. 333 vom 29.01.1968 und Nr. 437 vom 09.11.1987:
- Grenze des Bilanzraumes
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Schulcampus Ost"



MASSNAHMENPLAN				
Bearbeitung:	 Michael Fuchs Freier Garten- und Landschaftsarchitekt Mendelsohnstraße 25 70619 Stuttgart Fon 0711.4792940 Fax 0711.4792840	Planstand	06/26	Entwurf
		bearbeitet	06/26	Fuchs
		gezeichnet	06/26	Fuchs
		geprüft  Fuchs		
Auftrag:				
Umweltbericht mit Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Schulcampus Ost" Stadt Kornwestheim M 1 : 1.000				
Aufgestellt und geprüft:				
Diese Karte ist gesetzlich geschützt! Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Auftraggebers!				