

Baumerfassung und – bewertung Weimarstraße 79 und 79/1 in Kornwestheim

Auftraggeber:
Stadtverwaltung Kornwestheim
Fachbereich Planen und Bauen
Abteilung Stadtplanung
Jakob-Sigle-Platz 1
70806 Kornwestheim

Bearbeiter:
Sachverständigenbüro
Reiner Katzmaier
Ginsterweg 10
73655 Plüderhausen

Aufnahme und Bewertung Baumbestand

Die Stadt Kornwestheim beabsichtigt einen Bebauungsplan "Im Bereich nördlich der Karlstraße und östlich der Weimarstraße" aufzustellen.

Innerhalb des Plangebietes bzw. der privaten Grundstücke mit den Flurstücksnummern 79 und 79/1 befinden sich zahlreiche Bäume und Sträucher. Die Gesundheit und der Erhaltungszustand des vorhandenen Baumbestandes im Plangebietes soll gutachterlich untersucht und bewertet werden.

Der Baumbestand wurde am 26.04.2023 durch Reiner Katzmaier aufgenommen und bewertet.

Grundlage für die Vitalitätsbewertung ist die Empfehlung für die Beurteilung von Bäumen in der Stadt vom GALK-Arbeitskreis Stadtbäume (siehe Anhang).

Nach Vorgabe der Auftraggeberin wurden die Bäume auf den Grundstücken Weimarstraße 79 und 79/1 aufgenommen. Die Baumstandorte wurden anhand des Luftbildes und der Lage vor Ort bestimmt. Der Stammdurchmesser wurde gemessen, der Kronendurchmesser abgeschritten. Einzelne Baumhöhen wurden bei den größeren Bäumen gemessen, die restlichen abgeschätzt.

Ergebnis:

Insgesamt wurden 40 Einzelbäume und 2 Baumgruppen (Eibengruppe und -reihe) erfasst (siehe auch Tabelle, Fotodokumentation und Lageplan).

Der Baumbestand im Garten wird durch die Eiben entlang der Weimarstraße und Karlstraße sowie einzelne große Bäume (Fichten, Eiche, Kastanie) geprägt.



Bild 1: Grundstück Weimarstraße 79 Ansicht Ecke Weimarstraße / Karlstraße

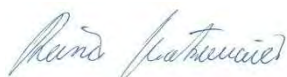
20 verschiedene Baumarten sind vorhanden.

Die großen Bäume sind cirka 100 Jahre alt. Vor allem die große Eiche (Nr.) und die alte, rotblühende Kastanie (Nr.) haben größere Schäden am Stamm und in der Krone. Die Stand- und Bruchsicherheit ist eingeschränkt, ein Erhalt fraglich.

Der Baumbestand ist in den letzten Jahren nicht mehr gepflegt. Die, meist mehrstämmigen Eiben sind groß und breit gewachsen. Einzelne darin stehende Fichten sind in mäßigem oder schlechtem Zustand. Der südliche Teil von 79/1 fast „waldartig“.

Übersicht Vitalitätsstufen [Stück]	Baumartenverteilung Einzelbäume [Stück]
<ul style="list-style-type: none"> ● 0- gesund bis leicht geschädigt [24] ◐ 1- leicht bis mittelstark geschädigt [2] ◑ 2- mittelstark bis stark geschädigt [12] ◒ 3- stark bis sehr stark geschädigt [1] ● 4- sehr stark geschädigt bis absterbend / tot [1] 	<ul style="list-style-type: none"> ● Thuja [1] ● Berg-Ahorn [1] ● Douglasie [4] ● Europ. Eibe [9] ● Gem. Rosskastanie [1] ● Gemeine Walnuss [2] ● Ginkgobaum [1] ● Hainbuche [1] ● Haus-Apfel [1] ● Japan. Blüten-Kirsche [1] ● Linde [1] ● Magnolie [1] ● Oriental. Fichte [1] ● Pflaume, Zwetschge [2] ● Rotblühende Rosskastanie [1] ● Rot-Fichte [5] ● Stech-Fichte [3] ● Stiel-Eiche [1] ● Vogel-, Süß-Kirsche [2] ● Zier-Kirsche [1] <p>zusätzlich 2 Baumgruppen mit 21 Eiben</p>

Auf der Ostseite des Gartens grenzen die Grundstücke der Stuttgarter Straße 24 und 26 an. Große Bäume stehen hier unmittelbar an der Grenze, was bei einer möglichen Bebauung zubeachten ist.



Reiner Katzmaier

Dipl. Forstwirt (Uni)
 vom Regierungspräsidium Stuttgart
 öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
 für Verkehrssicherheit von Bäumen, Baumschäden,
 Baum- und Gehölzpflege,
 Wertermittlung von Bäumen, Schutz- und Gestaltungsgrün.

Plüderhausen 7.06.2023

Anhang:

Lageplan Erfassungsgebiet

Tabelle Erfassung und Bewertung Baumbestand

Lageplan Baumbestand

Fotodokumentation

Erfassungsgrundlage der Vitalität nach GALK

Anmerkung:

Die Lage der Bäume wurde mit einem einfacheren GPS (ohne Korrektursignal) und im Luftbild bestimmt. Diese wurden vor Ort geprüft.

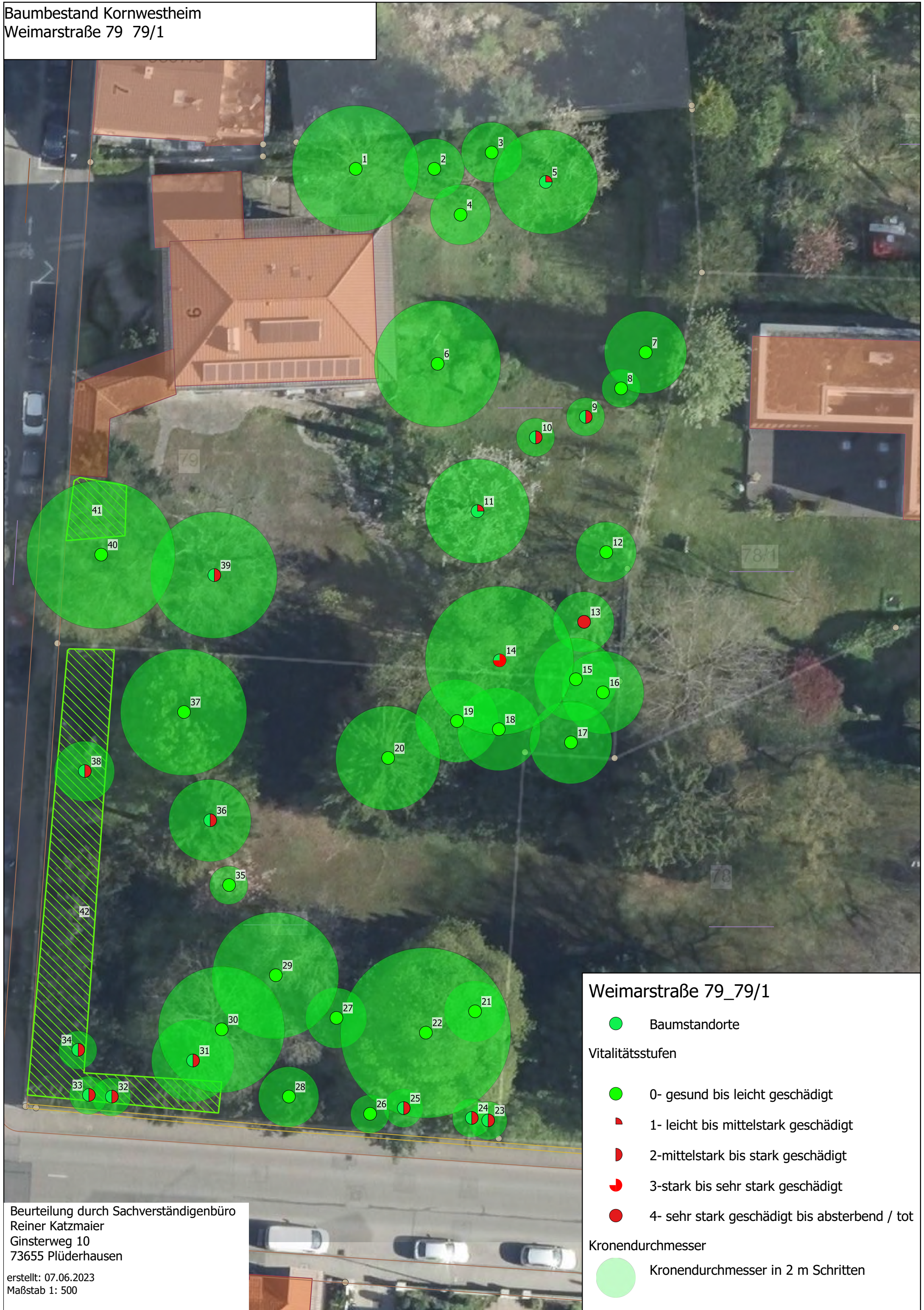
Kleine Bäume, Wildlinge oder größere Sträucher wurden nur bei solitärem Wuchs im Bestand oder als gepflanzte Jungbäume aufgenommen

Bei mehrstämmigen Bäumen wurden die einzelnen Stämmldurchmesser addiert.

In der Karte und der Tabelle führt dies teilweise zur Überzeichnung der tatsächlichen Größe.

Die Mehrstämmigen wurden in der Baumtabelle extra gekennzeichnet und ausgewiesen. Die Nummerierung wurde durchlaufend frei vergebenen.

Auf Grund des Dichtstandes war es bei der Fotodokumentation nicht möglich bez. nicht sinnvoll jeden Baum einzeln zu fotografieren.



Weimarstraße 79_79/1

- Baumstandorte

Vitalitätsstufen

- 0- gesund bis leicht geschädigt
- ▴ 1- leicht bis mittelstark geschädigt
- ◐ 2-mittelstark bis stark geschädigt
- ◑ 3-stark bis sehr stark geschädigt
- 4- sehr stark geschädigt bis absterbend / tot

Kronendurchmesser

- Kronendurchmesser in 2 m Schritten

Beurteilung durch Sachverständigenbüro
Reiner Katzmaier
Ginsterweg 10
73655 Plüderhausen
erstellt: 07.06.2023
Maßstab 1: 500

Erfassung Baumbestand:

Kornwesthein Weimarstraße 79 79/1

Plangebiet:

lt. Lageplan

Datum: 07.06.2023

Verfasser: Reiner Katzmaier

Vitalitätsstufen:

0 = gesund bis leicht geschädigt / ohne Vitalitätsschäden

1 = leicht bis mittelstark geschädigt

2 = mittelstark bis stark geschädigt

3 = stark bis sehr stark geschädigt

4 = sehr stark geschädigt, absterbend tot

mehrstämmige Bäume - Summe der einzelnen Stämmlingsumfänge
(Umfang Einzelstämmlinge siehe Bemerkung)

Artenschutz Bruthöhle

Erhaltungswürdigkeit:

I absolut

II erhaltungswürdig

III bedingt

IV nicht erhaltungswürdig

Nr	Baumart		Stammumfang	Ø Krone	Höhe	Alter / Physiologie	Vitalität Stufen 0-4	Wurzelraum Baumscheibe	Schäden am Stammfuß Stamm	Schäden an der Krone	Verkehrssicherheit	Sonstiges Stämmlingsdurchmesser	Erhaltungswürdigkeit
	Deutscher Name	botanischer Name	in cm	in Meter	in Meter								
1	Gemeine Walnuss	Juglans regia	106 cm	13 m	11 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
2	Douglasie	Pseudotsuga menziesii	100 cm	15 m	6 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
3	Douglasie	Pseudotsuga menziesii	103 cm	16 m	6 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	grenznaher Standort	II
4	Ginkgobaum	Ginkgo biloba	69 cm	11 m	5 m	1-Jungbaum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
5	Vogel-, Süß-Kirsche	Prunus avium	125 cm	12 m	9 m	Erwachsener Baum	1- leicht bis mittelstark geschädigt	offen / Rasen	Verletzung	Kappung	verkehrssicher		I
6	Magnolie	Magnolia	109 cm	7 m	11 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	gebäudenaher Standort	I
7	Abendländ. Lebensbaum	Thuja occidentalis	254 cm	14 m	7 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	43, 38	I
8	Pflaume, Zwetschge	Prunus domestica	21 cm	3 m	2 m	Jungbaum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
9	Haus-Apfel	Malus domestica	34 cm	2 m	3 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen		Kappung	verkehrssicher	Niederstamm	III
10	Zier-Kirsche	Prunus x	40 cm	2 m	3 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	Niederstamm Sauerkirsche	III
11	Vogel-, Süß-Kirsche	Prunus avium	219 cm	10 m	10 m	Erwachsener Baum	1- leicht bis mittelstark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	breiter Stammfuß bis in 90 cm Höhe	II
12	Pflaume, Zwetschge	Prunus domestica	43 cm	6 m	5 m	Jungbaum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		II
13	Stech-Fichte	Picea pungens	128 cm	13 m	6 m	Erwachsener Baum	4- sehr stark geschädigt bis absterbend / tot	offen / Rasen		Totholz Wipfeldürre	zweifelhaft	Baum ist abgestorben	V
14	Rotblühende Rosskastanie	Aesculus x carnea	320 cm	18 m	14 m	Altbaum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen	Höhlung	Totholz Wipfeldürre Blattverfärbung Astab-/ausbruch	zweifelhaft	Große Stammwunde, Krone teilweise ausgebrochen	IV
15	Europ. Eibe	Taxus baccata	128 cm	11 m	8 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	Stammteilung in 1m Höhe	I
16	Europ. Eibe	Taxus baccata	135 cm	11 m	8 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher		I

Nr	Baumart		Stammumfang	Ø Krone	Höhe	Alter / Physiologie	Vitalität Stufen 0-4	Wurzelraum Baumscheibe	Schäden am Stammfuß Stamm	Schäden an der Krone	Verkehrssicherheit	Sonstiges Stämmlingsdurchmesser	Erhaltungswürdigkeit
	Deutscher Name	botanischer Name	in cm	in Meter	in Meter							in cm	
17	Europ. Eibe	Taxus baccata	336 cm	11 m	8 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	21, 22, 26, 28	I
18	Europ. Eibe	Taxus baccata	191 cm	11 m	8 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	27, 34	I
19	Europ. Eibe	Taxus baccata	229 cm	11 m	8 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	22, 25, 26	I
20	Rot-Fichte	Picea abies	191 cm	23 m	10 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Verletzung		verkehrssicher		I
21	Europ. Eibe	Taxus baccata	109 cm	9 m	6 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	13, 22	I
22	Gem. Rosskastanie	Aesculus hippocastanum	279 cm	23 m	15 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen		Alte Kronensicherung V-Vergabelung	verkehrssicher		I
23	Rot-Fichte	Picea abies	62 cm	9 m	4 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
24	Rot-Fichte	Picea abies	62 cm	9 m	4 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen		Kappung	verkehrssicher		III
25	Orientalische Fichte	Picea orientalis	69 cm	11 m	3 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		III
26	Europ. Eibe	Taxus baccata	56 cm	7 m	4 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
27	Europ. Eibe	Taxus baccata	251 cm	9 m	6 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	18, 18, 22, 22	I
28	Europ. Eibe	Taxus baccata	113 cm	9 m	5 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	18, 18	I
29	Gemeine Walnuss	Juglans regia	169 cm	19 m	12 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Verletzung		verkehrssicher		I
30	Berg-Ahorn	Acer pseudoplatanus	173 cm	19 m	12 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		I
31	Stech-Fichte	Picea pungens	113 cm	24 m	7 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen		Blattverfärbung	verkehrssicher		II
32	Rot-Fichte	Picea abies	62 cm	10 m	4 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		IV
33	Rot-Fichte	Picea abies	62 cm	10 m	4 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		IV
34	Stech-Fichte	Picea pungens	31 cm	10 m	2 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		IV
35	Japan. Blüten-Kirsche	Prunus serrulata	6 cm	6 m	3 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	2	II
36	Douglasie	Pseudotsuga menziesii	156 cm	23 m	8 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen		Wipfeldürre Blattverfärbung	verkehrssicher		IV
37	Hainbuche	Carpinus betulus	163 cm	18 m	11 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher		IV
38	Douglasie	Pseudotsuga menziesii	106 cm	19 m	6 m	Erwachsener Baum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen		Totholz Blattverfärbung	verkehrssicher		IV

Nr	Baumart		Stamm- umfang	Ø Krone	Höhe	Alter / Physiologie	Vitalität Stufen 0-4	Wurzelraum Baumscheibe	Schäden am Stammfuß Stamm	Schäden an der Krone	Verkehrs- sicherheit	Sonstiges Stämmungs-	Erhaltungs- würdigkeit
	Deutscher Name	botanischer Name	in cm	in Meter	in Meter							in cm	
39	Stiel-Eiche	Quercus robur	325 cm	20 m	12 m	Altbaum	2-mittelstark bis stark geschädigt	offen / Rasen	Verletzung	Totholz	zweifelhaft	großer Stammschaden	III
40	Linde	Tilia x europaea	253 cm	21 m	14 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen	Zwiesel		verkehrssicher	Gartenhütte direkt am Stamm	I
41	Europ. Eibe	Gruppe	78 cm	10 m	14 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	Eibengruppe 3 Stk	I
42	Europ. Eibe	Gruppe	62 cm	10 m	5 m	Erwachsener Baum	0- gesund bis leicht geschädigt	offen / Rasen			verkehrssicher	durchgewachsene Eiben 1 bis 5	II



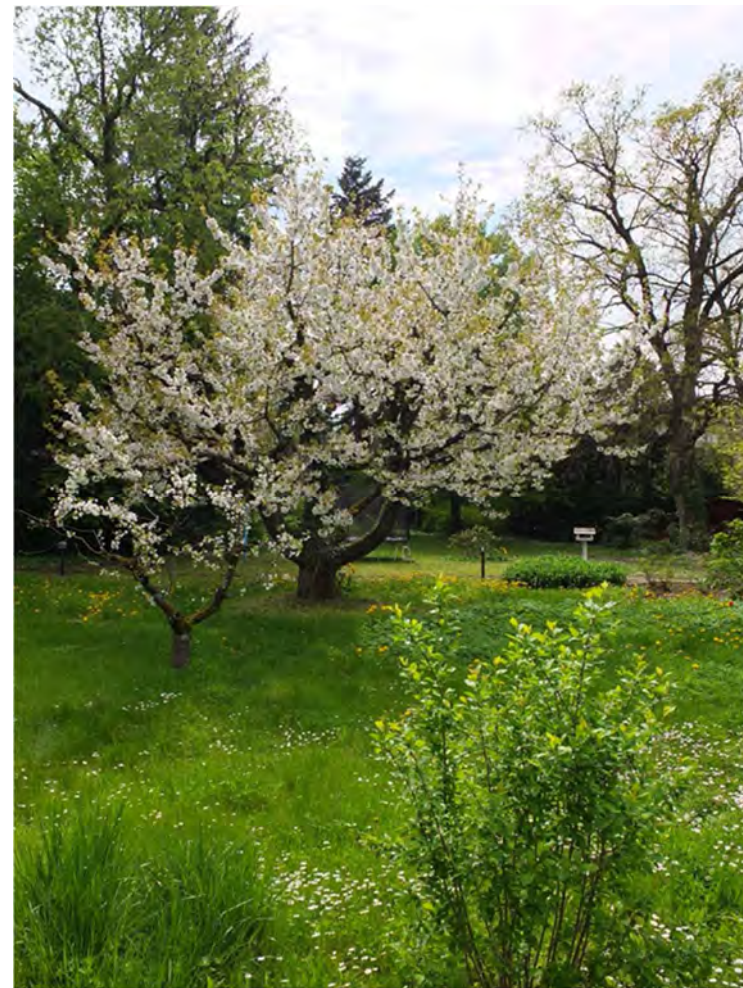
Baum Nr. 1



Baum Nr. 2 ,4 3, 5



Baum Nr. 5



Baum Nr. 6



Baum Nr. 7 , 8



Baum Nr. 9 10, 11



Baum Nr. 13



Baum Nr. 14



Baum Nr. 14 großer Stammschaden



Baum Nr. 14 Stammhöhlung, Zwiesel, Spechtloch



Baum Nr. 20 19, 18, 17, 16, 15



Baum Nr. 20



Baum Nr. 21, 22



Baum Nr. 23, 22


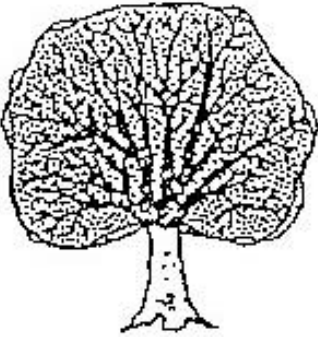

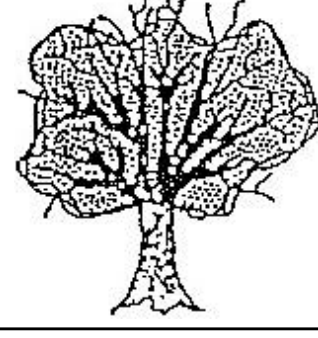

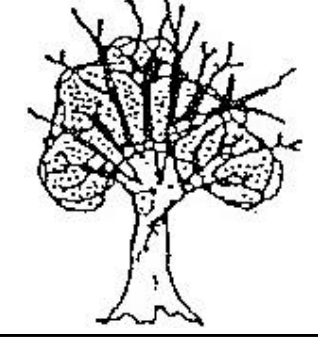

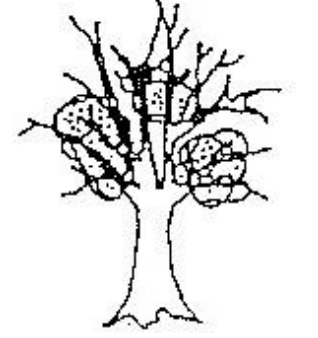

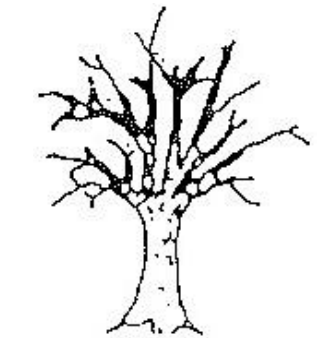


Baum Nr. 25, 26



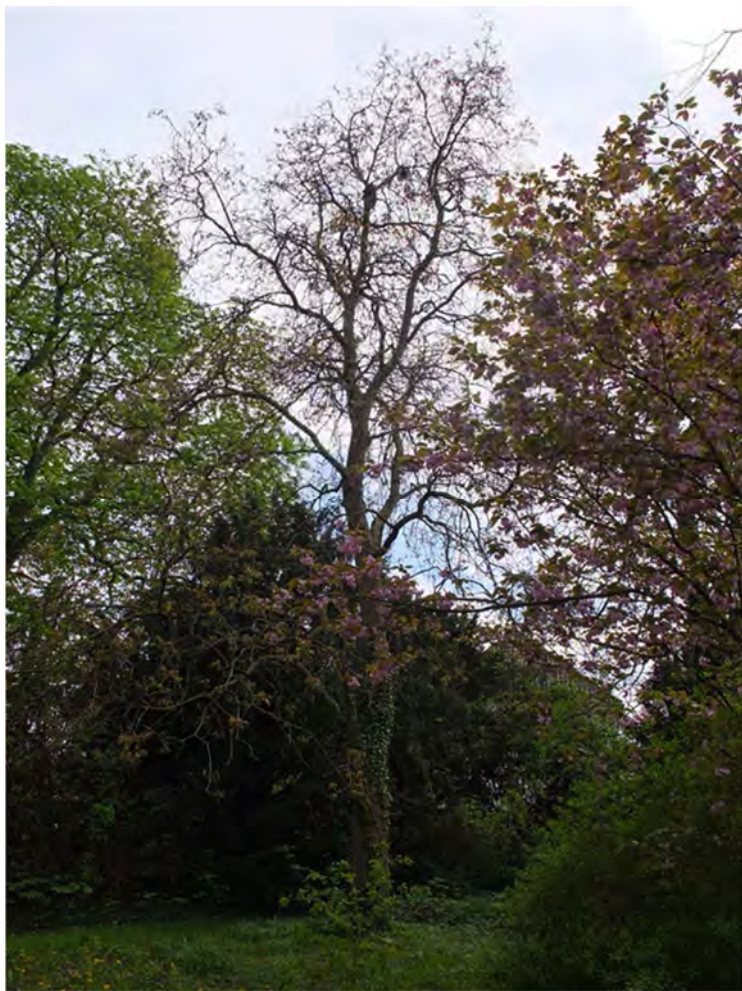
Baum Nr. 26, 27, 28

Empfehlungen für die Beurteilung von Bäumen in der Stadt

Schad- stufe	Schädi- gungs- grad [%]	Zeichen	
0 gesund bis leicht geschädigt	0 - 10 [%]		
1 leicht bis mittelstark geschädigt	>10 - 25 [%]		
2 mittelstark bis stark geschädigt	>25 - 60 [%]		
3 stark bis sehr stark geschädigt	>60 - 90 [%]		
4 sehr stark geschädigt bis absterbend/ tot	>90 - 100 [%]		

Baumzustand allgemein	Kronenbereich
<ul style="list-style-type: none"> Wachstum u. Entwicklung arttypisch volle Funktionserfüllung gute Vitalität 	<ul style="list-style-type: none"> voller Zuwachs arttypischer Kronenaufbau arttypische Verzweigung volle arttypisch. Belaubung
<ul style="list-style-type: none"> Wachstum u. Entwicklung ausreichend eingeschränkte Funktionserfüllung, nachlassende Vitalität 	<ul style="list-style-type: none"> Feinstäste fehlen z.T. im äußeren Kronenbereich schütterer Belaubung eingeschränkte Verzweigungsintensität verfrühter Laubfall
<ul style="list-style-type: none"> Wachstum u. Entwicklung gestört Funktionserfüllung deutlich eingeschränkt 	<ul style="list-style-type: none"> absterbende Zweige und Äste, schwachwüchsig beginnende Vergreisung Krone durchsichtig schütterer Belaubung, verkleinerte Blätter früher Laubfall
<ul style="list-style-type: none"> Wachstum u. Entwicklung erheblich gestört Vitalität nicht mehr ausreichend schwere Beeinträchtigung der Funktion 	<ul style="list-style-type: none"> Krone in Teilbereichen abgestorben, Unterkronen können entstehen sehr schwachwüchsig stark schütterer Belaubung im gesamten Kronenbereich fortgeschritt. Vergreisung
<ul style="list-style-type: none"> Vitalität kaum oder nicht mehr feststellbar 	<ul style="list-style-type: none"> Krone fast oder vollständig abgestorben keine oder nur kümmerliche Restbelaubung

Starkast- und Stammbereich	Wurzelbereich
<ul style="list-style-type: none"> art- und alterstypischer Dickenzuwachs bei Verletzung gute Wundüberwallung keine Rindenschäden 	<ul style="list-style-type: none"> ausreichend großer Wurzelraum geringe oder keine Überfüllungen od. Abgrabungen keine erkennbaren Wurzelschäden
<ul style="list-style-type: none"> leichte Einschränkungen der o.a. Kriterien leichte Rindenschäden möglich 	<ul style="list-style-type: none"> Wurzelraum leicht eingeschränkt geringe Überfüllungen od. leichte Wurzelschäden möglich
<ul style="list-style-type: none"> Rindenverletzungen bis 30% schwache Wundüberwallung weiteres Nachlassen des Dickenwachstums und der Wundreaktion 	<ul style="list-style-type: none"> stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen Wurzelschäden
<ul style="list-style-type: none"> Rindenverlust bis 45 % sehr schwache Wundüberwallung Dickenzuwachs kaum feststellbar 	<ul style="list-style-type: none"> stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen Wurzelschäden
<ul style="list-style-type: none"> Rindenverlust mehr als 50 % keine Wundüberwallung kein Dickenzuwachs 	<ul style="list-style-type: none"> stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen Wurzelwerk stark reduziert oder tot



Baum Nr. 29



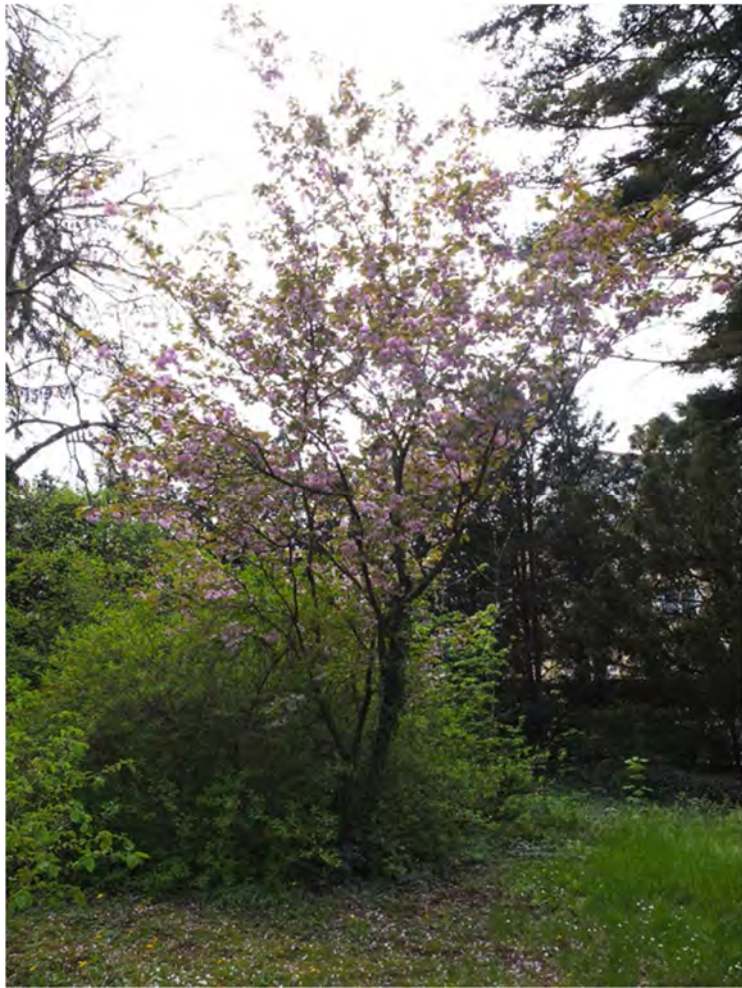
Baum Nr. 30, 31



Baum Nr. 32, 33



Baum Nr. 33, 34



Baum Nr. 35



Baum Nr. 36 38 37



Baum Nr. 39



Baum Nr. 39 Stammschaden



Baum Nr. 40



Baum Nr. 40



Baumgruppe Eiben Nr. 41



Baumgruppe Nr. 42



Baumgruppe Eiben Nr. 42



Baum Nr. 42